

Утверждаю:  
Директор

ООО УК "ЯрославльЖилСервис"

О.Н.Скворцова

План - задание

текущего ремонта по жилому фонду ООО УК "ЯрославльЖилСервис" на 2013 год.

№ п/п	Адрес	Категория	Этаж	Площадь, м.2		Вид ремонта	Сметная ст-ть т.руб
				общ. полезн.	ремонт		
1	3	4	5	6	7	8	9

Сантехнические работы

	ул. Флотская, д. 14,16		1	6				
1	Замена калорифера приточной вентиляции	чердак				1 шт.	т.р.	37,0
2	Замена автоматики приточной вентиляции	чердак				1 комплект	т.р.	54,0
3	Замена циркуляционных трубопроводов ГВС	14,16				30 м п.	т.р.	90,0
4	Замена спускников и воздушников на системе отопления					11 шт.	т.р.	5,0
5	Замена электронного элеватора	тепловой пункт				1 шт.		70,0
6	Замена циркуляционного насоса ГВС	тепловой пункт				1 шт.		16,0
7	Замена электронного регулятора ГВС	тепловой пункт				1 комплект		52,0
8	Монтаж сепаратора на систему ГВС	тепловой пункт				1 шт.		33,0
	проспект Толбухина, д. 17/65		1	10				
9	Замена части стояка отопления до кв. 45	подвал				3 м.п		7,0
10	Изоляция лежаков ХВС	ввод 2				10 м п.		2,0

	ВСЕГО по сантехническим работам								110,0
Кровельные работы									
	ул. Флотская, д. 14,16			1	6				
1	Ремонт подвесных желобов	д.16				4 м.п.	т.р.		3,0
2	Замена части водосточной трубы	д.16				2 м п.	т.р.		1,5
3	Ремонт кровли из металлочерепицы					6 м2	т.р.		14,0
	ВСЕГО по кровельным работам								18,5
Общестроительные работы									
	проспект Толбухина, д. 17/65			1	10				
1	Ремонт штукатурки	южный торец				8 м2	т.р.		3,0
2	Окраска фасада	южный торец	1			8 м2	т.р.		2,0
3	Окраска фасада	1 подъезд				10 м2	т.р.		2,0
4	ул.Флотская, д1 корп.2			1	4				
5	Ремонт штукатурки	примыкание к крыше				4 м2	т.р.		10,0
6	Окраска фасада	примыкание к крыше	1			4 м2	т.р.		4,0
7	Ремонт отмостки					3 м2	т.р.		3,0
	ВСЕГО по общестроительным работам								24,0
Прочие работы									
1	проспект Толбухина, д. 17/65				10				
2	Перенос вытяжной вентиляции	ТП-1					т.р.		2,0
	Итого по непредвиденным работам								2,0
ИТОГО по титулу									154,5
Главный инженер								И.А.Стариков	